



# Aufruf zur Teilnahme an der Bezirksgemeinde des Bezirk Schwyz

Dienstag 19. April 2022,  
20:00 Uhr im MythenForum  
in Schwyz

Unterstützen Sie mit Ihrer Stimme die Wahl  
unseres Kandidaten

**Ruedi Gnos**

für den frei gewordenen Sitz im Bezirksrat  
Schwyz

Vielen herzlichen Dank für Ihre Unterstützung

« Die Mitte Gemeinde Schwyz »



## Curriculum Vitae Ruedi Gnos



### Personalien

---

Name/Vorname: Gnos Ruedi  
Adresse: Sonnenplätzli 5c, 6430 Schwyz  
Wohnort: 6430 Schwyz  
Geburtsdatum: 13. November 1966  
Heimatort: Erstfeld / UR  
Zivilstand: verheiratet / 2 Kinder

### Persönliches Kurzportrait

---

Ich bin eine lebensfreudige, zielstrebige und loyale Persönlichkeit. Im beruflichen Alltag erlebt mich mein Umfeld engagiert, ausgeglichen und hilfsbereit. Ich arbeite sowohl gerne im Team als auch selbständig und schätze ein angenehmes Arbeitsklima. Als Ausgleich zum Beruf treibe ich Sport wie Jogging, Mountainbike und im Winter Langlauf. Gerne verbringe ich meine Freizeit auch in den Bergen. Ich verfüge über eine optimistische Lebenseinstellung und glaube daran, dass mit einem entsprechenden Engagement viele Ziele erreicht werden können.

### Aus- und Weiterbildung

---

2012 – 2014	Dipl. Immobilienökonom FH / MAS Real Estate Management FHO Fachhochschule St. Gallen (FHO)
2013 – 2014	CAS Immobilienplanung FH Fachhochschule St. Gallen (FHO)
2012 – 2013	CAS Immobilienbewerter FH Hochschule Luzern (HSLU)



- 2009 – 2010 DAS Facility Management ZHAW  
(Gebäudemanagement, Immobilienökonomie und Leadership)  
Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften (ZHAW)
- 2005 – 2006 eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder  
Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft (SVIT)
- 1997 Immobilien-Bewirtschafter mit eidg. Fachausweis  
Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft (SVIT)
- 1988 – 1990 Technischer Kaufmann  
Dr. Raebers Höhere Handelsschule, Zürich (Tagesschule Mo. – Fr.)
- 1982 – 1986 Berufslehre Metallbauschlosser  
Oskar Epp, Erstfeld

#### Bisherige berufliche Tätigkeiten

- seit Juni 2009 Leiter Immobilienmanagement  
Hochbauamt Kanton Schwyz  
Fachliche und personelle Führung der Abteilung, Portfoliomanagement, Eigentümerversreter, technische und kaufmännische Bewirtschaftung der kantonseigenen und angemieteten Liegenschaften, Unterhaltsplanung der staatlichen Hochbauten (Instandhaltungskosten ca. Fr. 3.70 Mio. p.a.), Liegenschaften-/Landerwerb und dingliche Rechte, Rechnungs-führung laufende Rechnung, Budgetverantwortung, departements-übergreifende Koordinationsstelle bei Raumanträgen, Beratung und Stellungnahmen in Fachfragen.
- 2007 – 2009 Verantwortlicher Immobilienmanagement  
Hochbauamt Kanton Schwyz  
Liegenschaften-/Landerwerb und dingliche Rechte (Erstellen von Kauf-, Tausch, Abtretungs- und Dienstbarkeitsverträgen inkl. Festlegung der Entschädigungssummen bzw. Kaufpreise), Raumkoordination, Raumbewirtschaftung, Miet- und Pachtwesen der kantonseigenen Liegenschaften, Anmietung der Flächen für die kantonale Verwaltung, Immobilienbewirtschaftung, Beratung und Stellungnahmen in Fachfragen. Stellvertreter Leiter Immobilienmanagement.
- 2002 – 2007 Immobilienbewirtschafter



	PRIVERA AG, Luzern
1998 – 2002	Immobilienbewirtschafter Peikert Immobilien AG, Zug
1995 – 1998	Immobilienbewirtschafter Lustenberger und Partner AG, Cham
1990 – 1994	Einkäufer Provatec AG, Brunnen
1982 – 1988	Berufslehre / Metallbauschlosser

Ausserberufliche Tätigkeiten / Kurse / Seminare

---

seit 2016	Bezirk Schwyz Mitglied der Liegenschaftskommission
seit 2010	Prüfungsexperte SVIT mündliche u. schriftliche Prüfung eidg. dipl. Immobilien- Treuhandler mündliche Prüfung Immobilienbewirtschafter mit eidg. FA schriftliche Prüfung Immobilienvermarkter mit eidg. FA
2000	Wirkungsvolles Kommunikationsverhalten Dale Carnegie Training
1992	Lehrmeisterkurs Kantonales Amt für Berufsbildung für Lehrberuf kaufm. Angestellte