



Aufruf zur Teilnahme an der Bezirksgemeinde des Bezirk Schwyz

Dienstag 19. April 2022,
20:00 Uhr im MythenForum
in Schwyz

Unterstützen Sie mit Ihrer Stimme die Wahl
unseres Kandidaten

Ruedi Gnos

für den frei gewordenen Sitz im Bezirksrat
Schwyz

Vielen herzlichen Dank für Ihre Unterstützung

« Die Mitte Gemeinde Schwyz »



Curriculum Vitae Ruedi Gnos



Personalien

Name/Vorname: Gnos Ruedi
Adresse: Sonnenplätzli 5c, 6430 Schwyz
Wohnort: 6430 Schwyz
Geburtsdatum: 13. November 1966
Heimatort: Erstfeld / UR
Zivilstand: verheiratet / 2 Kinder

Persönliches Kurzportrait

Ich bin eine lebensfreudige, zielstrebige und loyale Persönlichkeit. Im beruflichen Alltag erlebt mich mein Umfeld engagiert, ausgeglichen und hilfsbereit. Ich arbeite sowohl gerne im Team als auch selbständig und schätze ein angenehmes Arbeitsklima. Als Ausgleich zum Beruf treibe ich Sport wie Jogging, Mountainbike und im Winter Langlauf. Gerne verbringe ich meine Freizeit auch in den Bergen. Ich verfüge über eine optimistische Lebenseinstellung und glaube daran, dass mit einem entsprechenden Engagement viele Ziele erreicht werden können.

Aus- und Weiterbildung

2012 – 2014	Dipl. Immobilienökonom FH / MAS Real Estate Management FHO Fachhochschule St. Gallen (FHO)
2013 – 2014	CAS Immobilienplanung FH Fachhochschule St. Gallen (FHO)
2012 – 2013	CAS Immobilienbewerter FH Hochschule Luzern (HSLU)



- 2009 – 2010 DAS Facility Management ZHAW
(Gebäudemanagement, Immobilienökonomie und Leadership)
Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften (ZHAW)
- 2005 – 2006 eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder
Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft (SVIT)
- 1997 Immobilien-Bewirtschafter mit eidg. Fachausweis
Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft (SVIT)
- 1988 – 1990 Technischer Kaufmann
Dr. Raebers Höhere Handelsschule, Zürich (Tagesschule Mo. – Fr.)
- 1982 – 1986 Berufslehre Metallbauschlosser
Oskar Epp, Erstfeld

Bisherige berufliche Tätigkeiten

- seit Juni 2009 Leiter Immobilienmanagement
Hochbauamt Kanton Schwyz
Fachliche und personelle Führung der Abteilung,
Portfoliomanagement, Eigentümervertreter, technische und
kaufmännische Bewirtschaftung der kantonseigenen und
angemieteten Liegenschaften, Unterhaltsplanung der
staatlichen Hochbauten (Instandhaltungskosten ca. Fr. 3.70
Mio. p.a.), Liegenschaften-/Landerwerb und dingliche Rechte,
Rechnungs-führung laufende Rechnung, Budgetverantwortung,
departements-übergreifende Koordinationsstelle bei
Raumanträgen, Beratung und Stellungnahmen in Fachfragen.
- 2007 – 2009 Verantwortlicher Immobilienmanagement
Hochbauamt Kanton Schwyz
Liegenschaften-/Landerwerb und dingliche Rechte (Erstellen
von
Kauf-, Tausch, Abtretungs- und Dienstbarkeitsverträgen inkl.
Festlegung der Entschädigungssummen bzw. Kaufpreise),
Raumkoordination, Raumbewirtschaftung, Miet- und
Pachtwesen der kantonseigenen Liegenschaften, Anmietung
der Flächen für die kantonale Verwaltung,
Immobilienbewirtschaftung, Beratung und Stellungnahmen in
Fachfragen. Stellvertreter Leiter Immobilienmanagement.
- 2002 – 2007 Immobilienbewirtschafter



	PRIVERA AG, Luzern
1998 – 2002	Immobilienbewirtschafter Peikert Immobilien AG, Zug
1995 – 1998	Immobilienbewirtschafter Lustenberger und Partner AG, Cham
1990 – 1994	Einkäufer Provatec AG, Brunnen
1982 – 1988	Berufslehre / Metallbauschlosser

Ausserberufliche Tätigkeiten / Kurse / Seminare

seit 2016	Bezirk Schwyz Mitglied der Liegenschaftskommission
seit 2010	Prüfungsexperte SVIT mündliche u. schriftliche Prüfung eidg. dipl. Immobilien- Treuhänder mündliche Prüfung Immobilienbewirtschafter mit eidg. FA schriftliche Prüfung Immobilienvermarkter mit eidg. FA
2000	Wirkungsvolles Kommunikationsverhalten Dale Carnegie Training
1992	Lehrmeisterkurs Kantonales Amt für Berufsbildung für Lehrberuf kaufm. Angestellte